

8 Öserigi Haus A4

| A4_04 | 5.5 Zi. WHG |
|----------------------|--------------------|
| Ebene | DG |
| Nettofläche | 176 m ² |
| Aussengeschosfläche* | 21 m ² |
| Keller 06 | 15 m ² |
| Status | reserviert |

| A4_02 | 5.5 Zi. WHG |
|----------------------|--------------------|
| Ebene | 1.OG |
| Nettofläche | 159 m ² |
| Aussengeschosfläche* | 17 m ² |
| Keller 03 | 12 m ² |
| Verkaufspreis | 980'000 CHF |

| A4_01 | 6.5 Zi. WHG |
|----------------------|----------------------|
| Ebene | EG |
| Nettofläche | 193 m ² |
| Aussengeschosfläche | 54 m ² |
| Keller 02 | 15 m ² |
| Verkaufspreis | 1'016'000 CHF |

| A4_06 | 3.5 Zi. WHG |
|----------------------|----------------------|
| Ebene | DG |
| Nettofläche | 116 m ² |
| Aussengeschosfläche* | 16 m ² |
| Keller 05 | 12 m ² |
| Verkaufspreis | 1'001'000 CHF |

| A4_05 | 3.5 Zi. WHG |
|----------------------|--------------------|
| Ebene | 2.OG |
| Nettofläche | 113 m ² |
| Aussengeschosfläche* | 19 m ² |
| Keller 01 | 11 m ² |
| Verkaufspreis | 944'000 CHF |

| A4_03 | 4.5 Zi. WHG |
|----------------------|--------------------|
| Ebene | 1.OG |
| Nettofläche | 129 m ² |
| Aussengeschosfläche | 64 m ² |
| Keller 04 | 12 m ² |
| Verkaufspreis | 955'000 CHF |

| |
|--|
| |
|--|

| Tiefgaragenparkplatz | Verkaufspreis |
|----------------------|---------------|
| Auto | 40'000 CHF |
| Auto überlang | 49'000 CHF |
| Motorrad | 9'000 CHF |

| Hobbyräume | Verkaufspreis |
|---------------------------|---------------|
| Hobby A4 8 m ² | 12'000 CHF |

Terminvorschau

| | |
|-------------|-------------------|
| Reservation | ab sofort möglich |
| Beurkundung | ab Frühjahr 2022 |
| Baubeginn | Frühling 2022 |
| Erstbezug | Herbst 2023 |

Zahlungsplan

| | |
|----------------------------|-----|
| Beurkundung | 33% |
| Fertigstellung Rohbau | 33% |
| Fertigstellung Innenausbau | 25% |
| Eigentumsübertragung | 9% |

Ansprechpartner

| |
|-----------------------------------|
| Meier & Partner Immobilien AG |
| Florian Meier |
| Telefon +41 (0)79 197 99 71 |
| florian@meierpartnerimmobilien.ch |

Stand Januar 2022

Sämtliche Flächen sind in m² gerundet

* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil